

WZÓR UMOWY

Zawarta w dniu w Warszawie, pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawa, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP:525-22-48-481, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 02.07.2012 r. nr GP-IX.0052.2545.2012 przez **Janusza Gronkiewicza** – Dyrektora Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Południe m. st. Warszawy,

a

....., NIP:....., REGON....., zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez..... (nr postępowania ZP/M-15/18), została zawarta na podstawie art. 4 pkt.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji **dostawę 250 sztuk 3 letniej licencji oprogramowania antywirusowego Eset Secure Business AV Level dla ZGN Praga-Południe m. st. Warszawy (zwane dalej „Licencjami”)**.

§ 2

Termin

Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Licencji do siedziby Zamawiającego w terminie **7 dni** od daty podpisania umowy.

§ 3

Realizacja przedmiotu zamówienia

1. Licencje powinny obowiązywać od dnia 7.7.2018 r. od godziny 14:00.
2. Oprogramowanie zostanie dostarczone drogą elektroniczną w formie kluczy licencyjnych. Klucze licencyjne będą uprawniały do zainstalowania oprogramowania na liczbie stanowisk komputerowych równej liczbie licencji. Otrzymane licencje umożliwią Zamawiającemu przenoszenie instalacji pomiędzy stanowiskami komputerowymi bez utraty wsparcia i subskrypcji.
3. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko (w szczególności w zakresie utraty lub uszkodzenia) i koszty związane z dostarczeniem Licencji do momentu pokwitowania odbioru przez upoważnionego pracownika Zamawiającego wskazanego zgodnie z § 6 ust.1.
4. Z chwilą pokwitowania odbioru na Zamawiającego przechodzi własność Licencji o których mowa w ust. 1.
5. Dostawca zapewnia, że jest uprawniony do dysponowania Licencjami, o których mowa w ust. 1 jako dystrybutor albo licencjobiorca producenta w zakresie niezbędnym do przeniesienia na Zamawiającego praw do oprogramowania (w szczególności praw autorskich).

6. Przekazanie Licencji nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego stanowiącego **załącznik nr 2** do umowy, podpisanego przez osoby wskazane w § 6 ust.1 i 2, upoważnione do odbioru przedmiotu zamówienia odpowiednio przez Zamawiającego i przez Wykonawcę. Z tą chwilą Licencja staje się własnością Zamawiającego.
7. W przypadku dostarczenia Licencji z wadami prawnymi lub faktycznymi Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia odpowiedniej liczby Licencji wolnych od wad. Odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie rękojmi za wady trwa przez okres 3 lat od terminu określonego w ust. 1.

§ 4

Wynagrodzenie wykonawcy

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **brutto** (słownie:), wraz z należnym podatkiem VAT, na co składa się kwota netto zł netto (słownie:) zgodnie z formularzem oferty stanowiącym **Załącznik nr 1** do umowy.
2. Wynagrodzenie ulega pomniejszeniu o kwotę podatku VAT, którego rozliczenie, w wyniku zawarcia i realizacji umowy, jest obowiązkiem Zamawiającego. Wykonawca informuje Zamawiającego w każdym czasie czy realizacja zamówienia nie powoduje powstania po stronie Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy i jego części nie podlegają waloryzacji.

§ 5

Płatność wynagrodzenia

1. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia faktury VAT, w terminie 7 dni od podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. Wykonawca wskazuje w fakturach:
 - 1) jako nabywcę usługi/towarów: Miasto Stołeczne Warszawa z siedzibą w Warszawie (00- 950) przy Placu Bankowym 3/5, NIP 5252248481,
 - 2) jako odbiorcę (płatnika) faktury: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Południe z siedzibą w Warszawie (04-022) przy ul. Walewska 4,
 - 3) wraz z nazwą wykonanej usługi/dostawy/robót nr umowy, z której wynika płatność.
3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr w terminie do **21** dni od daty złożenia prawidłowo wypełnionej faktury VAT wraz z kompletem dokumentacji rozliczeniowej.
4. Zamawiający zastrzega sobie odpowiednie wydłużenie terminu płatności w przypadku niezłożenia faktury w terminie, o którym mowa w ust. 1, w razie związanego z tym braku środków na wypłatę wynagrodzenia.
5. Za datę zapłaty wynagrodzenia strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą płatności.
6. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie. Zgoda ta musi być udzielona na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 6

Nadzór wykonania umowy

1. Nadzór nad realizacją umowy ze strony Wykonawcy będzie sprawował tel.

2. Nadzór nad wykonaniem umowy ze strony Zamawiającego sprawować będą
3. Strony dopuszczają możliwość zmiany osób wyszczególnionych w ust. 1 i 2. Zmiana ta może nastąpić po pisemnym powiadomieniu stron i nie stanowi zmiany warunków niniejszej umowy.
4. Osoba, o której mowa w ust. 2, nie ma upoważnienia do dokonywania jakichkolwiek zmian niniejszej umowy.

§ 7

Zasady odpowiedzialności za nienależyte wykonanie umowy

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe z nienależytego wykonania lub niewykonania umowy.
2. Wykonawca gwarantuje, iż Licencje będą wolne od wad i roszczeń osób trzecich (w tym producenta).
3. Wykonawca przy wykonywaniu przedmiotu umowy jest odpowiedzialny względem Zamawiającego i osób trzecich za skutki swego działania i zaniechania.
4. Wykonawcę obciążają wszelkie dodatkowe koszty, które powstały z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania umowy. Dotyczy to również wszelkich wydatków (w tym kosztów obsługi prawnej) związanych z roszczeniami osób trzecich wynikłymi z niewykonania lub nienależytego wykonywania przez niego umowy.
5. W przypadku niewykonywania albo nienależytego wykonywania umowy Zamawiający, bez konieczności uzyskania orzeczenia sądu, może zlecić na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy wykonanie w całości lub części obowiązków Wykonawcy przez podmioty trzecie bez utraty uprawnień wynikających z umowy. Przed zleceniem zastępczego wykonania Zamawiający wyznacza termin do usunięcia naruszenia przez Wykonawcę.
6. Z tytułu rozwiązania umowy za wypowiedzeniem ze skutkiem natychmiastowym albo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonej w § 4 ust. 1.
7. Strony ustalają kary umowne przysługujące od Wykonawcy Zamawiającemu z następujących tytułów i w podanych wysokościach:
 - 1) 2 % wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w przekazaniu Licencji,
 - 2) 0,1% wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w dostarczeniu faktury VAT,
 - 3) 10% wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy w przypadku odstąpienia lub rozwiązania umowy przez Wykonawcę od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego,
 - 4) 10% wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy, jeśli przekazane w ramach umowy Licencje posiadać będą wady uniemożliwiające jego użytkowanie w zakresie przewidzianym umową lub będzie obciążone roszczeniami, o których mowa w ust. 2.
8. Zamawiający nie nalicza kar umownych, o których mowa w ust. 7, jeśli Wykonawca wykaże, że opóźnienie lub zdarzenie uzasadniające karę wynika z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub siły wyższej.
9. W przypadku gdy to samo zdarzenie wyczerpuje przesłanki naliczenia różnych kar Zamawiający nalicza tylko wyższą karę.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość naliczonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionych szkód.
11. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych i kosztów wykonania zastępczego z należnego wynagrodzenia.

§ 8

Zmiany umowy, rozwiązanie umowy, odstąpienie od umowy i wypowiedzenie umowy

1. Zamawiający ma prawo do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Wykonawca:
 - 1) pomimo jednokrotnych pisemnych zastrzeżeń osoby/osób nadzorującej wykonanie przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego wykonuje przedmiot umowy w sposób nienależyty, narusza postanowienia umowy lub przepisy prawa,
 - 2) utracił status prawnego przedsiębiorcy lub zaprzestał faktycznie prowadzenia działalności gospodarczej,
 - 3) przystąpił do likwidacji lub ogłoszono w stosunku do niego upadłość, o czym Wykonawca zobowiązuje się poinformować Zamawiającego w terminie 3 dni,
 - 4) złożył w toku postępowania o udzielenie zamówienia stanowiącego przedmiot umowy albo w trakcie jego realizacji dokumenty lub oświadczenia, które zawierały informacje nieprawdziwe.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy, gdy:
 - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
 - 2) dokonana zostanie taka zmiana planu finansowego Zamawiającego, iż nie przewiduje się środków na realizację całości lub części umowy.
W takich przypadkach Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany umowy poprzez zmianę sposobu wykonania jej przedmiotu lub wydłużenie czasu jej wykonania wraz z ewentualną zmianą wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku:
 - 1) reorganizacji ZGN w Dzielnicy Praga-Południe m. st. Warszawy,
 - 2) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami.
4. Siła wyższa to zdarzenie, którego strony nie mogły przewidzieć, któremu nie mogły zapobiec, ani któremu nie mogą przeciwdziałać, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie w części lub w całości jego zobowiązań umownych, a w szczególności:
 - 1) wojna, działania wojenne, terroryzm, rewolucja, przewrót wojskowy lub cywilny, rozruchy, akty wandalizmu,
 - 2) klęski żywiołowe, jak huragany, powódzie, trzęsienie ziemi, gradobicie,
 - 3) bunt, niepokoje, strajki.
5. Zmiany postanowień umowy strony mogą dokonać w drodze porozumienia w każdym czasie, w przypadku:
 - 1) zmiany nazwy, NIP i Regonu Wykonawcy, jeżeli nie powoduje to zmiany Wykonawcy,
 - 2) zmiany zakresu robót Podwykonawcy lub zgłoszenia udziału Podwykonawcy.

§ 9

Podwykonawcy

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy podwykonawcom bez zgody Zamawiającego.
2. W przypadku uzyskania zgody Zamawiającego, o której mowa w ust. 1, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu umowy w takim zakresie jakby wykonywał przedmiot umowy samodzielnie.

§ 10

Doręczenia

1. Wszelkie pisma kierowane do stron będą doręczane:
 - 1) Zamawiającemu na adres: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Południe, ul. Walewska 4, 04-022 Warszawa,
 - 2) Wykonawcy na adres
2. Strony są zobowiązane do wzajemnego powiadomienia o każdej zmianie adresu. Powiadomienie winno być pod rygorem nieważności dokonane w formie pisemnej i doręczone stronie osobiście za pisemnym potwierdzeniem odbioru lub listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru. Powiadomienie jest skuteczne od chwili jego otrzymania przez stronę, do której jest adresowane lub w przypadku wysłania listem poleconym, 14 – go dnia od daty nadania pisma.
3. Zaniechanie powyższego obowiązku powoduje, że pismo wysłane na adres określony w ust. 1 umowy uznaje się za doręczone.
4. Przekazywanie informacji związanych z realizacją umowy niezmienną jej treści, w szczególności zgłoszenie pisemnych zastrzeżeń odnośnie nienależytego wykonania umowy może nastąpić za pośrednictwem poczty elektronicznej lub faksu na podane na faks lub e-mail Wykonawcy: nr faksu:, e-mail:
5. Przekazanie informacji dokonane faksem lub drogą elektroniczną jest skuteczne z chwilą wysłania na wskazany przez Wykonawcę nr lub e-mail.
6. Wykonawca niezwłocznie potwierdza otrzymanie informacji, o której mowa w ust. 4.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, że treść umowy jest informacją publiczną w rozumieniu ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1764). Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie zawartych w umowie i załącznikach danych osobowych oraz informacjach handlowych.
2. Wykonanie umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych w rozumieniu ustawy o ochronie danych osobowych dla których administratorem danych jest Prezydent m.st. Warszawy i nie wiąże się z dostępem do systemów informatycznych Urzędu m.st. Warszawy.
3. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem niniejszej umowy strony będą dążyć do rozwiązania go w sposób ugodowy, bez odwoływania się do pomocy osób trzecich.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
6. Strony ustalają, że przedmiot umowy będzie wykonany:
 - 1) osobiście
 - 2) z udziałem podwykonawcy w następującym zakresie:
7. W przypadku powierzenia wykonania zamówienia podwykonawcy, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu umowy w takim zakresie jakby wykonywał przedmiot umowy samodzielnie.
8. W przypadku zlecenia podwykonawstwa, Wykonawca każdorazowo informuje Zamawiającego z jakim podmiotem i w jakim zakresie będzie wykonywał podwykonawstwo.
9. Strony zgodnie ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie obowiązujące przepisy Kodeksu cywilnego.
10. Załączniki i aneksy do niniejszej umowy stanowią jej integralną część.

11. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz otrzymuje Dostawca, a trzy egzemplarze Zamawiający.

Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:

1. Załącznik nr 1 – Formularz oferty,
2. Załącznik nr 2 – Wzór protokołu zdawczo-odbiorczego.

Zamawiający

.....

Dostawca

.....